



# CERTIFICAT DE PERFORMANCE ENERGETIQUE

RÉGION DE  
BRUXELLES-  
CAPITALE

Chaussée d'Ixelles 246  
1050 IXELLES  
1<sup>o</sup> étage - 1<sup>o</sup> verdieping  
Superficie brute:

52 m<sup>2</sup>



Certificat PEB valide jusqu'au:

06/10/2025

1

## Performance énergétique du bâtiment

Très économe	
← 45 <b>A</b>	
46 - 95 <b>B</b>	
96 - 150 <b>C</b>	
151 - 210 <b>D</b>	
211 - 275 <b>E</b>	Performance énergétique moyenne en Région de Bruxelles-Capitale
276 - 345 <b>F</b>	
> 345 <b>G</b>	<b>G</b>
Très énergivore	
<b>Consommation par m<sup>2</sup> [kWh EP/(m<sup>2</sup>.an)]</b>	<b>414</b>
<b>Consommation totale [kWh EP/an]</b>	<b>21.357</b>

2

## Emissions CO2

Emissions annuelles de CO2 par m<sup>2</sup> [kg CO2/(m<sup>2</sup>.an)]

PEU

BEAUCOUP

88

3

## Recommandations

Les 3 premières recommandations pour améliorer la performance énergétique sont:

1. Installer un système de ventilation permettant la ventilation contrôlée du logement.
2. Isoler les murs extérieurs.
3. Remplacer le double vitrage ancien par du double vitrage performant.

Retrouvez plus de détails et d'autres recommandations dans les pages suivantes.

4

## Informations administratives

Certificat délivré le: 06/10/2015

Affectation: Habitation individuelle

Certificat PEB n°: 20151006-0000307367-01-4

Coordonnées du certificateur PEB:

Nom: OZEN Murat

Numéro d'agrément: 001036134

Société: PEB Certi - gsm: 0489/222697

Signature: